



VILLE de GRIMAUD

Ville de GRIMAUD

Plan Local d'Urbanisme

17 avril 2015

6/A – LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

PROCEDURES	DATE APPROBATION DCM
Plan d'Occupation des Sols	7/01/1989
Modification POS n°1	30/03/2001
Modification POS n°2	16/07/2003
Révision simplifiée POS n°1	29/06/2004
Révision simplifiée POS n°2	27/09/2005
Plan Local d'Urbanisme	15/12/2008 (Annulé par TA Toulon, 23/12/2010, partiellement réformé par CAA Marseille, 12/01/2012)
	PLU arrêté le 23/02/2011 approuvé le 16 mars 2012
	PLU modifié le

Commune de Grimaud
Liste des emplacements réservés PLU

* les largeurs indiquées dans le tableau sont celles des plateformes nécessaires

N°	DESIGNATION DES OPERATIONS	COLLECTIVITE BENEFICIAIRE	LARGEUR (en m)*	SURFACE ESTIMEE DES ER en m²
4	Central téléphonique	ETAT		3 000
TOTAL ETAT				3 000
7	Création d'un poste électrique 225/63,20 KV	ERDF		10 600
TOTAL ERDF				10 600
1	Création d'une voie de déviation	DEPARTEMENT	23,5	120000
2	Aménagement et élargissement de la RD559 de St Pons à Ste Maxime	DEPARTEMENT	23,5	27 000
3	Aménagement du carrefour de St Pons les Mûres (D14-D559)	DEPARTEMENT		35 000 33 500
6	Elargissement de la RD 44	DEPARTEMENT	7	
8	Elargissement et raccordement de la RD 14 à la RD 244	DEPARTEMENT	7	10 500
9	Elargissement et aménagement de la RD 61	DEPARTEMENT	11	27 000
10	Création d'une déviation de Grimaud	DEPARTEMENT	11	60 000
11	Elargissement de la RD 2048	DEPARTEMENT	7	9 000
12	Aménagement d'un carrefour entre la RD 14 et 44	DEPARTEMENT		4 000
13	Aménagement d'un carrefour entre la RD 61 et la RD 14	DEPARTEMENT		10 000
14	Aménagement d'un carrefour entre la RD 14 et la future déviation de Grimaud	DEPARTEMENT	diamètre 50	5 000
15	Aménagement d'un carrefour entre les RD 48 et le RD 558	DEPARTEMENT		3 000
16	Aménagement d'un carrefour entre la RD 558 et la future déviation de Grimaud	DEPARTEMENT		2 500
17	Elargissement de la RD14	DEPARTEMENT	7	9 000
TOTAL DEPARTEMENT				322 000 320 500
20	Chemin d'accès à la plage et de mise à l'eau des bateaux	COMMUNE	6	390
21	Elargissement et aménagement du chemin communal des cigales à Guerrevieille	COMMUNE	6	1 212
22	Elargissement et aménagement du chemin communal desservant Guerrevieille	COMMUNE	6	2 596
23	Elargissement et aménagement du chemin de Beauvallon à Cavillon	COMMUNE	6	3 726
23a	Création de voie de secours	COMMUNE	6	3 108 2 312
24	Aménagement desserte quartier Hautes Mûres	COMMUNE	6	14 064
25a	Création de voie de secours	COMMUNE	6	876
25b	Elargissement et aménagement du chemin de Hautes Mûres Xicoutéou	COMMUNE	6	554
26	Elargissement et aménagement du chemin communal quartier des Hautes Mûres	COMMUNE	7	9 183
27	Elargissement et aménagement de la desserte du quartier des Hautes Mûres	COMMUNE	7	4 914
28	Elargissement et aménagement de la desserte de Port Grimaud de la plage et de la piste cyclable Création d'une voie de desserte du Port et piste cyclable	COMMUNE	10	6 906
29	Création d'une voie d'entrée de Port Grimaud et piste cyclable	COMMUNE	10	1 100
30	Création d'une voie de desserte et d'un chemin en bordure de la RD 559	COMMUNE	6	5 802

Commune de Grimaud
Liste des emplacements réservés PLU

31	Elargissement et aménagement du chemin des Cadéous	COMMUNE	6	637
32	Elargissement et aménagement du chemin des Cagnignons	COMMUNE	6	389
33	Desserte de la zone d'activités	COMMUNE	7	10 000
34	Voie de desserte de la zone d'activités	COMMUNE	7	13 000
35	Création du chemin communal de Bartole à Ste Maxime	COMMUNE	6	380
36	Voie de desserte quartier Robert	COMMUNE	6	3 918
37	Elargissement et aménagement du chemin des Crottes	COMMUNE	6	496
38	Elargissement et aménagement du chemin des Ajusts	COMMUNE	6	2 044
39a	Elargissement et aménagement du chemin communal du Peyron	COMMUNE	6	1 453
39b	Elargissement et aménagement du chemin du Peyron	COMMUNE	6	1 083
40a	Elargissement et aménagement du chemin communal de Rascas	COMMUNE	6	6 140
40b	Elargissement et aménagement du chemin de Rascas	COMMUNE	6	1 150
41	Elargissement et aménagement du chemin communal des Pommiers jusqu'à la zone d'activités	COMMUNE	6	1 838
42	Elargissement et aménagement du chemin Saint Pierre	COMMUNE	6	2 245
43	Elargissement et aménagement du chemin de pierredon à la calade	COMMUNE	7	4 098
44	Elargissement et aménagement du chemin de la Boal	COMMUNE	6	1 935
45	Elargissement et aménagement du chemin communal du Camp Marin	COMMUNE	6	1 485
46	Elargissement et aménagement du chemin rural de la Rine	COMMUNE	6	485
47a	Elargissement et aménagement du chemin communal de la Vaute	COMMUNE	6	355
47b	Elargissement et aménagement du chemin De la Vaute	COMMUNE	6	1 414
48a	Elargissement et aménagement du chemin communal de l'usine des eaux	COMMUNE	6	290
48b	Elargissement et aménagement du chemin rural de l'usine des eaux	COMMUNE	6	512
49	Elargissement et aménagement du chemin de Mignonne	COMMUNE	6	228
50	Elargissement et aménagement du chemin de la Rine bis	COMMUNE	6	2 358
51	Elargissement et aménagement du chemin communal de la Font Couverte	COMMUNE	6	1 546
52	Elargissement et aménagement du chemin communal de la Font Couverte	COMMUNE	6	1 104
53	Elargissement et aménagement du chemin du Pré St Michel	COMMUNE	6	681
54	Aménagement d'un sentier piéton et piste cyclable du village à St Pons	COMMUNE	4	9 404
55	Elargissement et aménagement du chemin vicinal 6	COMMUNE	6	825
56	Elargissement et aménagement du chemin St Maur	COMMUNE	6	1 006
57	Elargissement et aménagement du chemin communal la Réparade	COMMUNE	6	1 456
58	Elargissement et aménagement du chemin de la Castellane	COMMUNE	6	1 128

Commune de Grimaud
Liste des emplacements réservés PLU

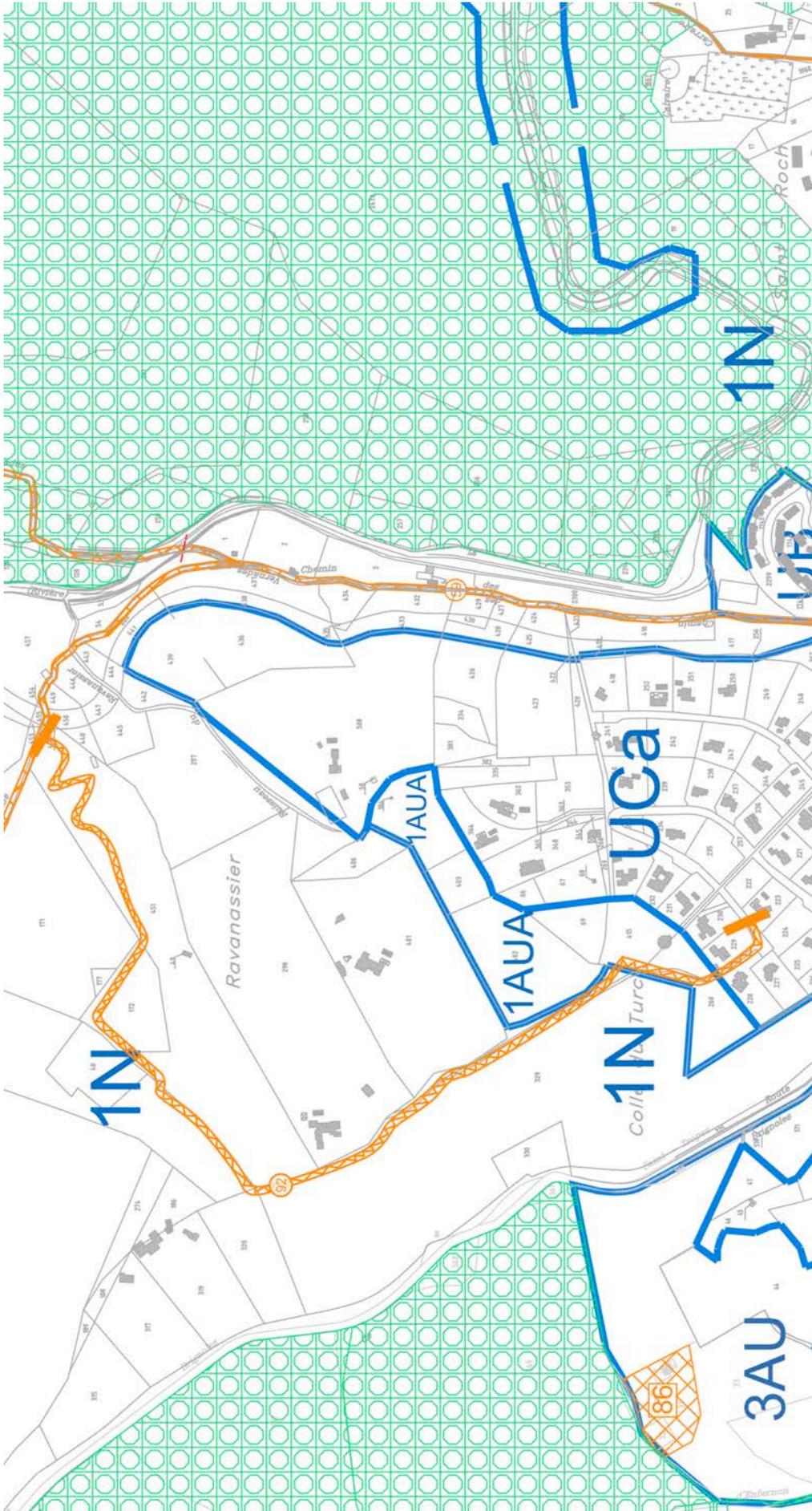
59a	Elargissement et aménagement du chemin communal de la Roche Percée	COMMUNE	6	1 250
59b	Elargissement et aménagement du chemin rural de la Roche Percée	COMMUNE	6	2 762
59c	Création du chemin de la Roche Percée	COMMUNE	6	2 352
60	Elargissement et aménagement du chemin des Vanades	COMMUNE	6	8 982
61	Elargissement et aménagement du chemin communal de Val de Gilly	COMMUNE	6	6 044
62a	Elargissement et aménagement du chemin communal du Prignon	COMMUNE	6	1 572
62b	Elargissement et aménagement du chemin rural du Prignon	COMMUNE	6	1 994
63	Elargissement et aménagement du chemin rural du Pré Garnoux	COMMUNE	6	1 556
64	Elargissement et aménagement du chemin communal de la Tour	COMMUNE	6	544
65	Elargissement et aménagement du chemin de la Tour bis	COMMUNE	6	309
66	Elargissement et aménagement de l'ancien chemin de La Garde Freinet à Cogolin	COMMUNE	6	770
67	Elargissement et aménagement de l'ancien chemin communal de La Garde Freinet à Grimaud	COMMUNE	6	1 266
68	aménagement du chemin des Couzes	COMMUNE	6	3 234
69	Création d'une desserte du quartier colle du turc/enfernon/boulangerie	COMMUNE	6	2 022
70	Création d'une promenade publique littorale et équipements publics – supprimé	COMMUNE	6	2 022
71	Réalisation d'un parking	COMMUNE		9537
72	Création de parking crèche/halte garderie	COMMUNE		863
73	Equipements publics	COMMUNE		2766
74	Création de parkings publics et d'équipements de plage	COMMUNE		4058
75	Création de parkings publics et d'équipements de plage	COMMUNE		21037
76	Création de parkings publics et d'équipements de plage	COMMUNE		9537 9087
77	Création de chemin piéton et d'accès à la mer – supprimé	COMMUNE		2216
78	Création de parkings publics et d'équipements de plage d'une gare maritime	COMMUNE		22403 15203
79	Création de parkings publics	COMMUNE		5121
80	Aménagement d'un carrefour avec la RD61A, de la desserte du complexe scolaire, espaces verts et parking	COMMUNE ET DEPARTEMENT		12934
81	Bassin de rétention	COMMUNE		16776
82	Equipements publics	COMMUNE		10950
83	Réalisation d'une antenne de l'office du tourisme	COMMUNE		78
84	Terrain de sport	COMMUNE		18847
85	Equipement culturel	COMMUNE		10180
86	Equipement public Conservation du patrimoine	COMMUNE		5464
87	Eco Musée et espace vert	COMMUNE		178024
88	Réalisation d'un parking	COMMUNE		900
89	Equipement public à vocation culturelle	COMMUNE		3369
90	Aire d'accueil des gens du voyage	COMMUNE		42442
91	Réalisation de logements locatifs financés à l'aide d'un prêt aidé de l'Etat	COMMUNE		4177

Commune de Grimaud
Liste des emplacements réservés PLU

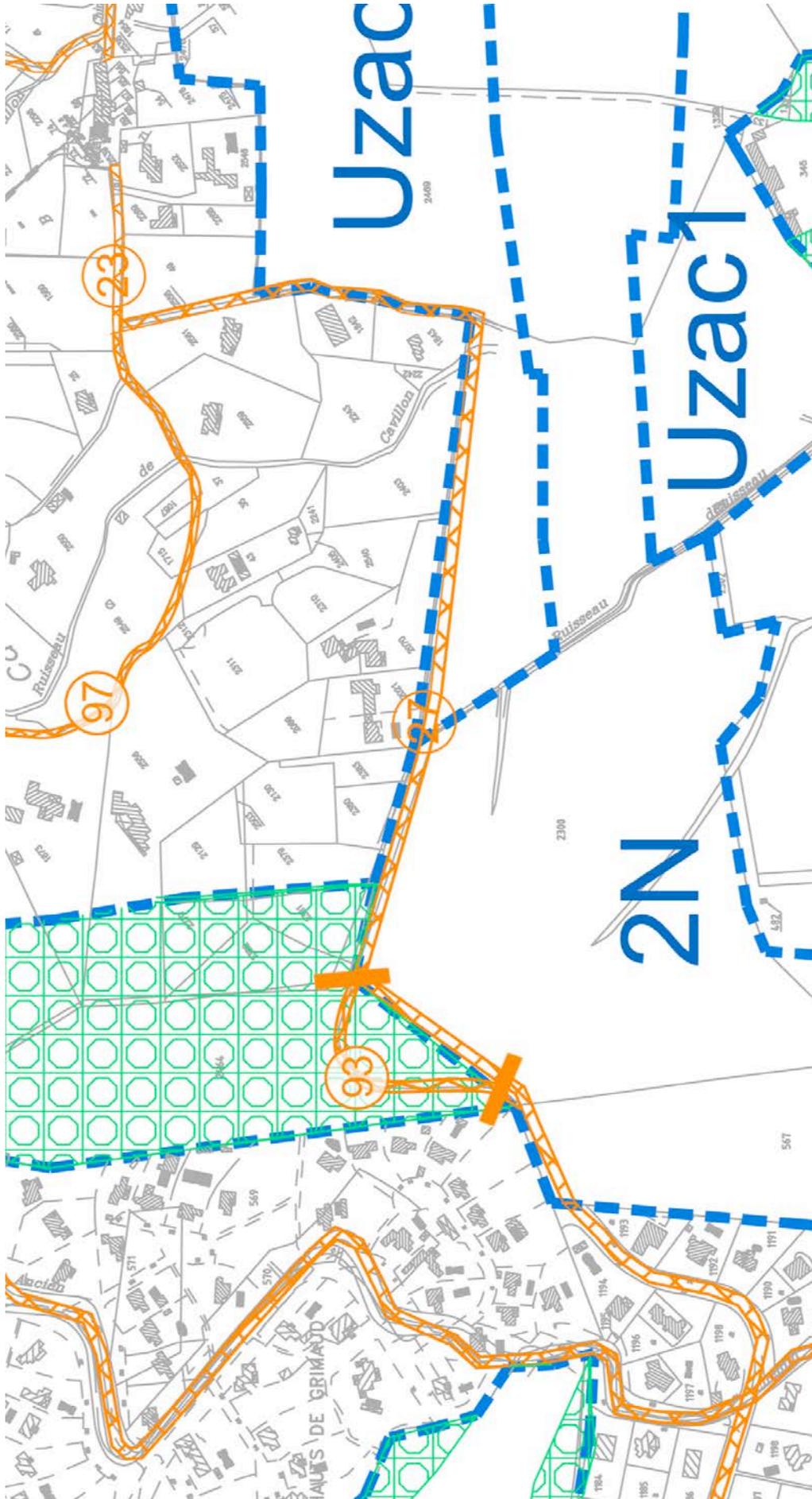
92	Création, aménagement ou élargissement du chemin La Colle du Turc <> La Roche Percée	COMMUNE	5	1350
93	Création, aménagement ou élargissement du chemin Cros d'Entassi <> Cavillon	COMMUNE	5	1125
94	Création, aménagement ou élargissement du chemin Les Mûres <> Cavillon	COMMUNE	5	2032
95	Création, aménagement ou élargissement du chemin Les Restanques <> Dom. La Colline	COMMUNE	5	875
96	Aménagement ou élargissement du chemin RD 559 <> Chemin de Cavillon	COMMUNE	5	500
97	Liaison Emplacement Réserve 25a et quartier Cavillon	COMMUNE	5	6467
98	Liaison Emplacement Réserve 23a et quartier Xicouteou	COMMUNE	5	1902
		TOTAL COMMUNE		547 872 536 505
		TOTAL		883 472 883 539

Emplacements Réservés créés

Commune de Grimaud
Liste des emplacements réservés PLU

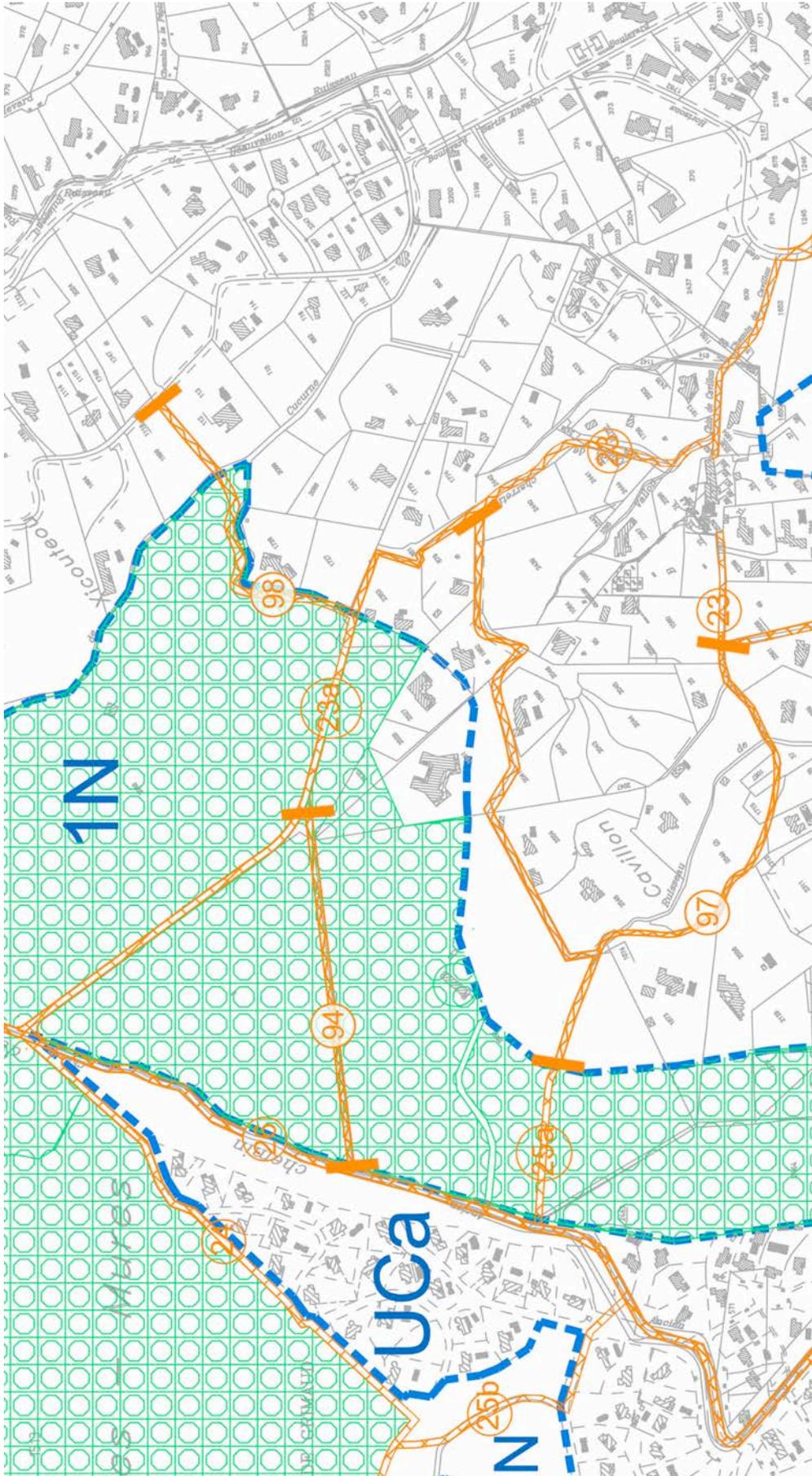


Nouvel Emplacement Réserve N°92

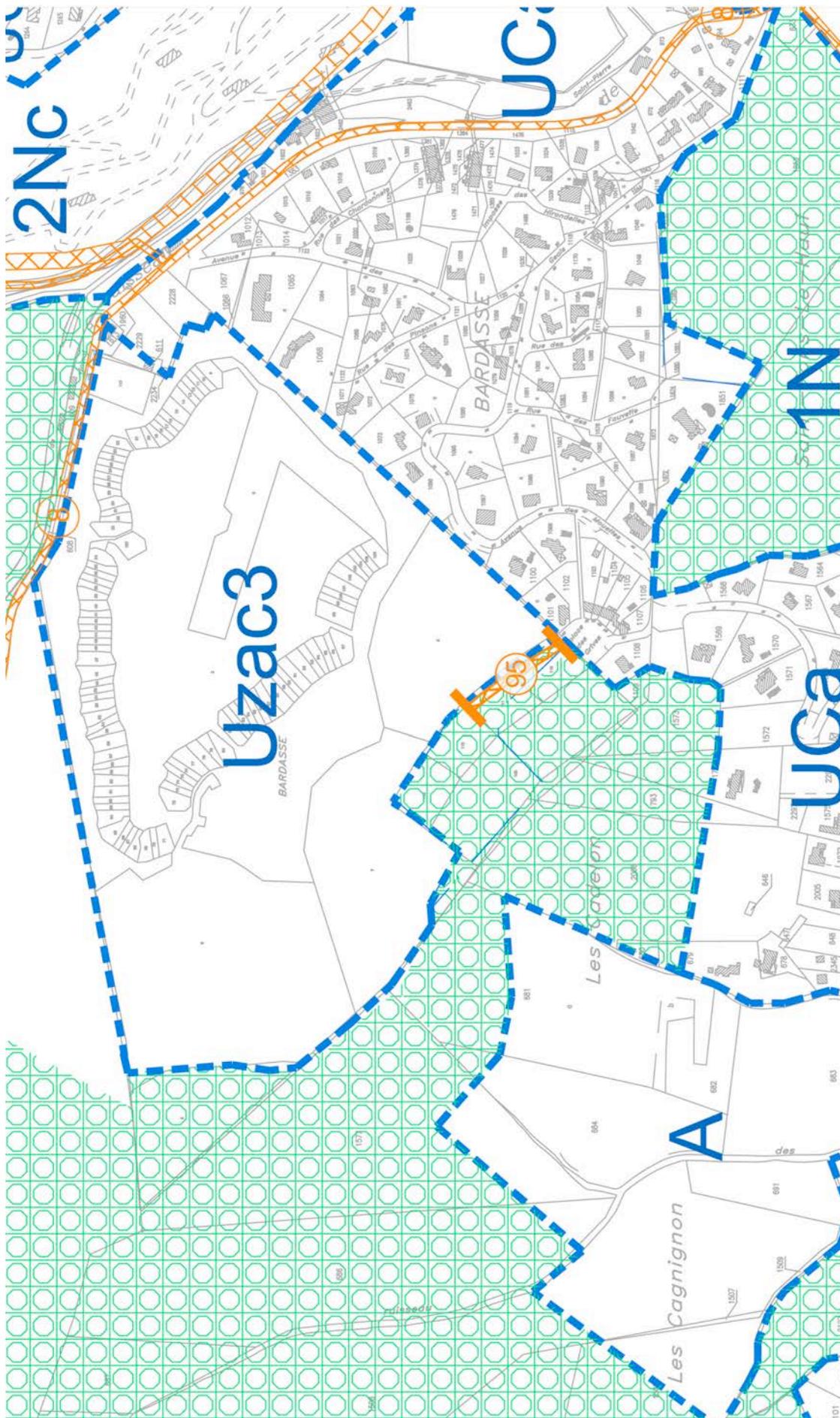


Nouvel Emplacement Réserve N°93

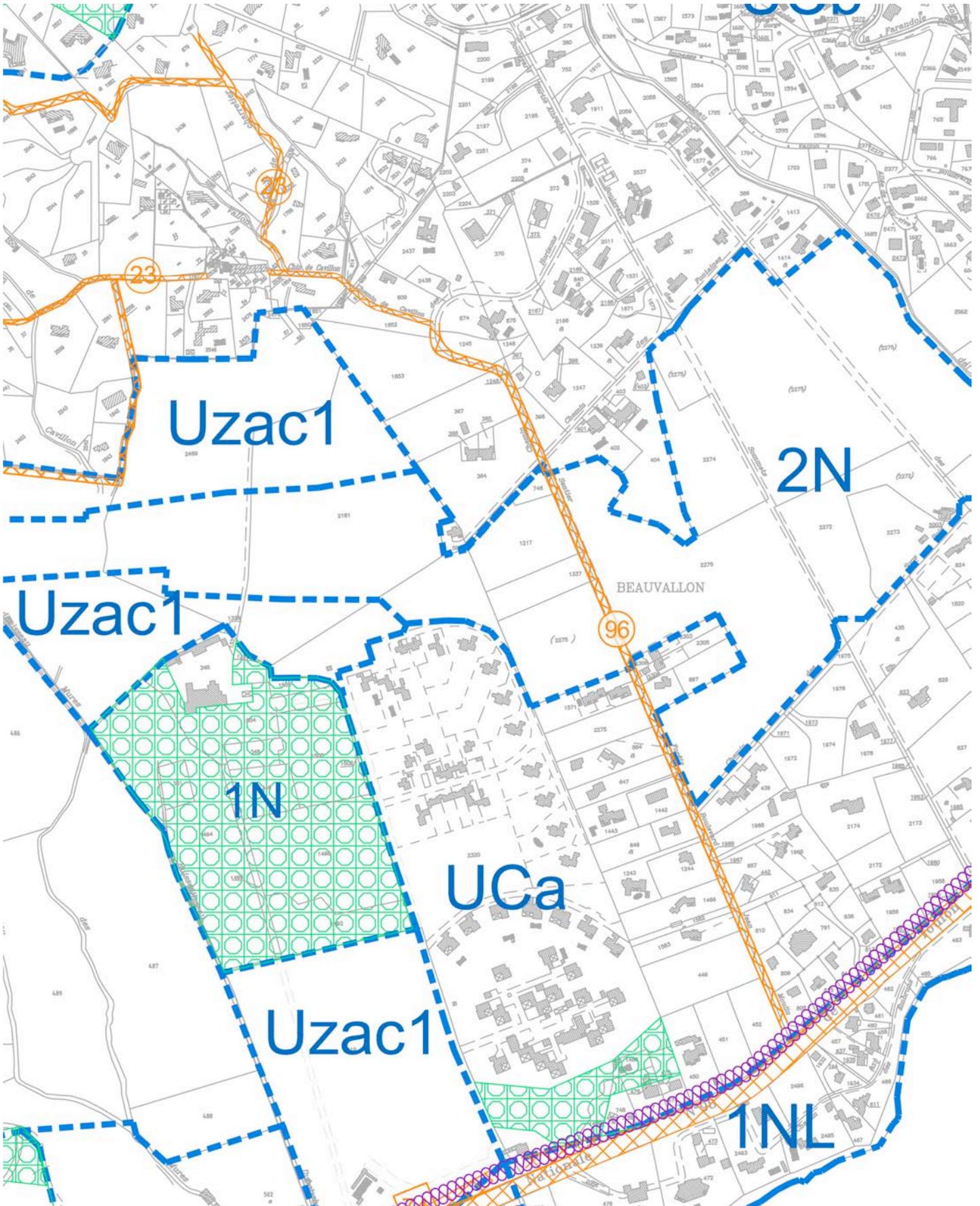
Commune de Grimaud
Liste des emplacements réservés PLU



Nouvel Emplacement Réserve N°94, N°97, N°98



Nouvel Emplacement Réservé N°95

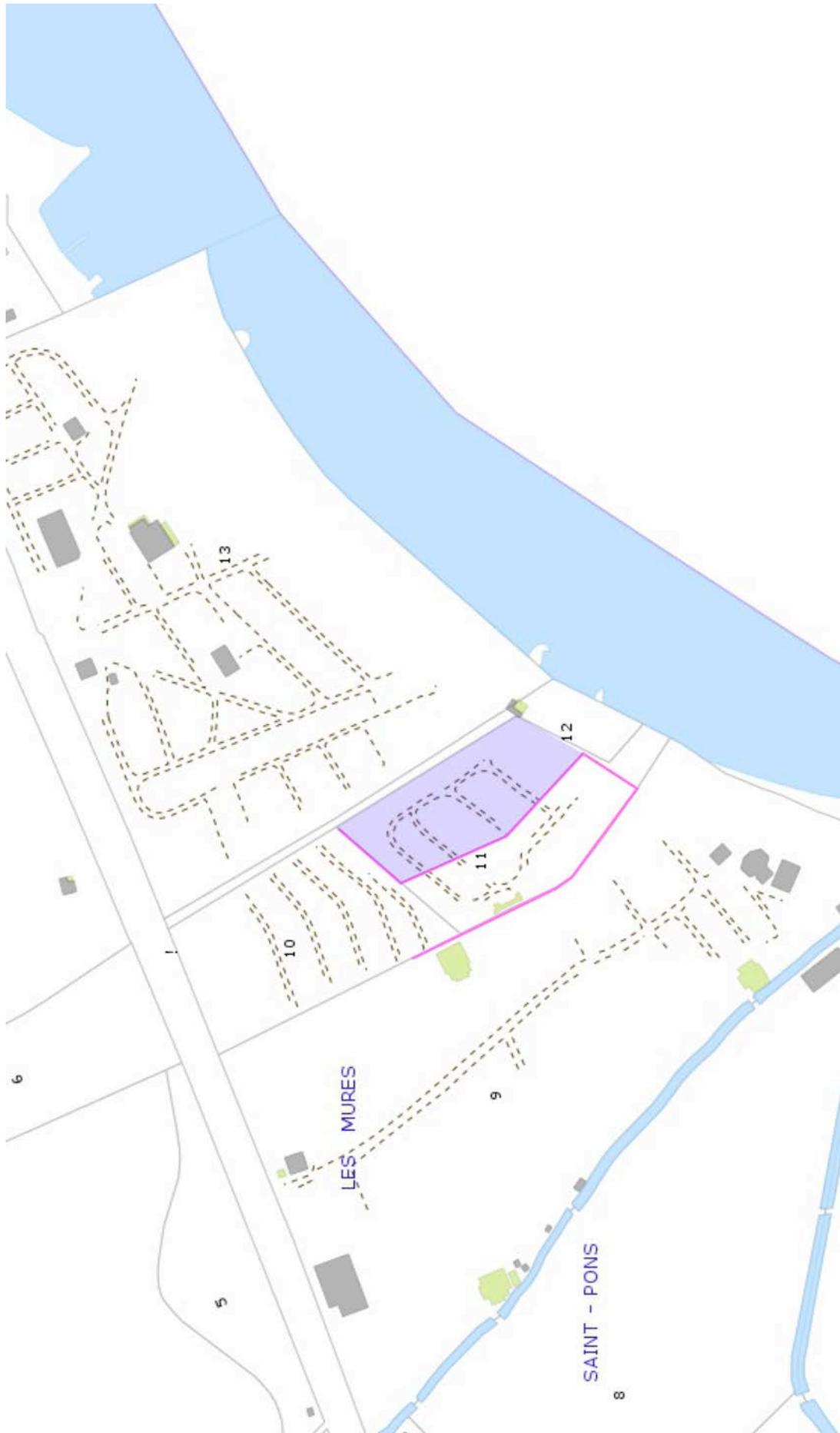


Emplacement Réserve N°96

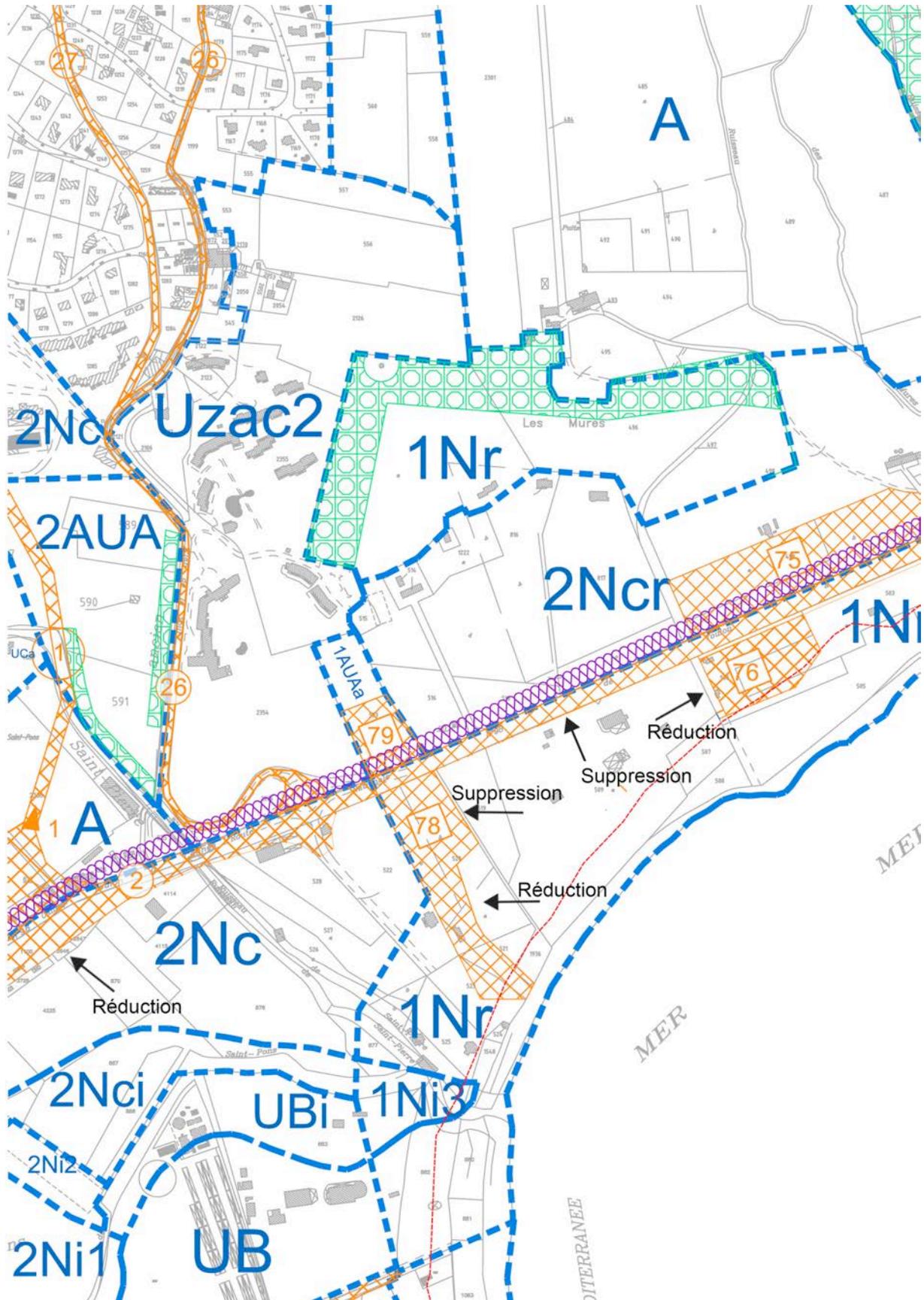
Emplacements Réservés Supprimés ou réduits



Réduction de l'Emplacement Réserve N° 3



Réduction de l'Emplacement Réserve N° 78



ÉTAT MODIFIÉ
Suppressions et Réductions des Emplacements

